

Prot. 594/2015

AVVISO

Oggetto: Selezione concorrenti da invitare per l'affidamento lavori per realizzazione di:
- MISURA 313 - Incentivazione di attività turistiche – Azione 2d Punti Informativi - Riquilificazione Punto informativo – CIG 54283017B0
- MISURA 421 –TUR Puglia Azione 4.4 e 4.5 Realizzazione di un laboratorio tematico – CIG 6288438732

Entrambi gli interventi saranno realizzati all'interno del Palazzo CAROLI in via Roma civico n.1 a San Pietro in Lama (Le)

I lavori interessano parti adiacenti ed integrate dello stesso palazzo, seppur con capitolo di spesa differente, il presente avviso è relativo ad un'unica gara ed un successivo unico affidamento.

Il presente avviso pertanto è pubblicato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi degli artt. 57 e 125 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii

L'avviso è pubblicato, sul sito del Gal Valle della Cupa ed inviato per la pubblicazione ai Comuni delle 12 terre della Valle della Cupa, affinché chiunque fosse interessato possa inoltrare richiesta di disponibilità ad essere invitato alla procedura negoziata che sarà successivamente indetta.

- 1. STAZIONE COMMITTENTE E PUNTI DI CONTATTO:** Gal Valle della Cupa Via Surbo, 34 – 73019 Trepuzzi Tel. 0832 753083 fax 0832753083 e-mail: info@valledellacupa.it – sito web: www.valledellacupa.it. Informazioni possono essere richieste dalle 9,00 alle 12,00 e dalle 16.30 alle 18.30 dal lunedì al venerdì ai numeri sopra indicati;
- 2. LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di San Pietro in Lama (Le).
- 3. OGGETTO DEI LAVORI:**
Realizzazione di:
“*Mis. 313 az. 2 Punti Informativi - Riquilificazione Punto informativo*”;
“*TUR Puglia Azione 4.4 e 4.5 Realizzazione di un laboratorio tematico*”;

4. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DELL'APPALTO – LAVORI A CORPO

Considerato che il valore complessivo presunto dei lavori da affidare è inferiore a €. 100.000,00;

Visto il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Visto il D.P.R. n. 207/2010

Il GAL intende procedere ad un'indagine esplorativa per la ricerca di manifestazioni di interesse per affidare successivamente a mezzo procedura negoziata, di cui agli artt. 57, comma 6, e 125, comma 8, del D.Lgs.163/2006 e s.m.i., i “**lavori di Riquilificazione Punto informativo e Realizzazione di un Laboratorio Tematico**”, con invito rivolto ad almeno n. 5 soggetti esterni; con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'importo lavori posti a base di gara. Qualora pervengano più di 5 candidature ammissibili,



GAL VALLE DELLA CUPA NORD SALENTO S.R.L.
Via Surbo, 34 Z.I. - Trepuzzi 73019
TEL/FAX 0832 753083
www.valledellacupa.it
info@valledellacupa.it - valledellacupa@pec.it
C. F. e P.IVA 03221220753

la selezione dei suddetti n. 5 soggetti esterni, a cui richiedere offerta, sarà effettuata mediante sorteggio pubblico. L'appalto, qualora si proceda all'affidamento, sarà previo esperimento di apposita procedura negoziata ai sensi degli articoli 57, comma 6, e 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. ii.

5. CATEGORIA ED IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO (IVA esclusa)

La categoria dei lavori è relativa alla esecuzione di lavori edili, elettrici, idraulici all'interno del Palazzo Caroli a San Pietro in Lama (Le).

L'importo dell'appalto è finanziato con due distinti capitoli di spesa e di seguito riportato

a) Riqualficazione punto informativo San Pietro in Lama – Palazzo Caroli via Roma n.1

CIG 54283017B0;

Euro 16.474,00 (euro sedicimila quattrocento settantaquattro/00) più oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di Euro 474,56 (quattrocento settantaquattro/56) oltre IVA come per legge.

Per un totale di Euro 16.948,56

b) Ristrutturazione edilizia adeguamento interno per la realizzazione di Laboratorio Tematico a San Pietro in Lama - Palazzo Caroli via Roma n.1

CIG 6288438732;

Euro 27.800,00 (euro ventisettemila ottocento/00) più oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di Euro 814,58 (ottocento quattordici/58) oltre IVA come per legge.

Per un totale di Euro 28.614,58

per un complessivo dell'appalto di € 44.274,00 più oneri per la sicurezza € 1.289,14 non soggetti a ribasso.

6. SOGGETTI AMMESSI:

Operatori economici di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06, artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. 207/2010, nonché imprese aventi sede in altri stati dell'Unione Europea ai sensi dell'art. 3 c. 7 del DPR 34/2000;

7. CONDIZIONI MINIME NECESSARIE:

Possesso di requisiti economico – finanziari ai sensi del D.P.R. 34/2000 ed inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art 38 del D.Lgs. 163/06 da attestare con specifiche dichiarazioni;

8. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E DI QUALIFICAZIONE:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 39 e dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in particolare i proponenti dovranno possedere, *pena di esclusione*,

a) la categoria **SOA – OG2;**

oppure

b) in alternativa, avere nel certificato CCIAA la specifica attività: “RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI, con svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche necessarie a recuperare, conservare, consolidare, trasformare, ripristinare, ristrutturare, sottoporre

a manutenzione gli immobili di interesse storico soggetti a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali e la realizzazione negli immobili di impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché di eventuali opere connesse, complementari e accessorie.

Nel caso b) il partecipante deve produrre, *pena di esclusione*, elenco di lavori analoghi eseguiti e collaudati positivamente negli ultimi tre anni per un importo complessivo non inferiore al doppio di quanto previsto nel presente avviso.

9. TERMINE E LUOGO PRESENTAZIONE RICHIESTA DI DISPONIBILITA':

Dati i tempi ridotti per l'esecuzione delle opere e la successiva rendicontazione che il GAL Valle della Cupa deve effettuare, ai sensi dell'art. 70 comma 5 D.Lgs 163/2006 come modificato dal D.Lgs n152/2008, la presente procedura è effettuata nei tempi di seguito definiti,

I candidati dovranno presentare una domanda, debitamente sottoscritta, nella quale manifestino il loro interesse a partecipare alla gara in oggetto entro le **ore 12.30 del giorno 26 giugno 2015**, mediante servizio postale al seguente indirizzo: GAL "Valle della Cupa" - Via Surbo n.34, Zona Industriale - 73019 - Trepuzzi (LE) o mezzo PEC all'indirizzo: **valledellacupa@pec.it**;

E' ammessa la consegna a mezzo corriere, o direttamente a mano presso l'Ufficio Protocollo del GAL Valle della Cupa nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 e dalle ore 16.30 alle ore 18.30.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giungesse a destinazione, presso la suindicata sede di questa Stazione Committente in tempo utile ed entro il termine prestabilito, a nulla varrà neppure la data apposta dall'Ufficio Postale di ricezione, il concorrente non verrà ammesso alla selezione.

Il plico deve recare l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura: ***Manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Riquilificazione punto informativo e adeguamento interno per la realizzazione di laboratorio tematico a san Pietro in Lama - Palazzo Caroli"***

Qualora alla scadenza del presente avviso, siano pervenute più di 5 manifestazioni di interesse ammissibili, in pari data a seguire dalle ore 12.30 si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal GAL Valle della Cupa allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il GAL Valle della Cupa che sarà libero di seguire anche altre procedure.

Il GAL Valle della Cupa si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece sarà verificato ed accertato in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Gli elaborati progettuali dell'intervento di che trattasi, sono visibili presso la sede del GAL Valle della Cupa nei giorni lavorativi infrasettimanali (escluso il sabato) dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e resi disponibili sul sito.

11. PARTICOLARI RESTRIZIONI O INDICAZIONI

Poiché gli interventi dovranno essere eseguiti con le condizioni speciali della **Soprintendenza per i beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Lecce Brindisi e Taranto** allegate al presente avviso, le condizioni speciali dovranno essere sottoscritte per accettazione ed allegare alla domanda, *a pena di esclusione*.

12. DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in appalto è stabilito *in 30 giorni naturali* consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori.

13. AVVERTENZE GENERALI

I. Tra le manifestazioni di disponibilità che perverranno, la stazione committente sceglierà, in base alla procedura descritta dal precedente art. 1 i concorrenti da invitare con nota scritta, inviata per raccomandata o a mezzo pec a presentare offerta per la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui si tratta;

II. La manifestazione di disponibilità non è in alcun modo vincolante per il GAL Valle della Cupa, non costituisce iscrizione ad albo di ditte e non costituisce presupposto per alcun affidamento o contratto;

III. Saranno esclusi dalla partecipazione i concorrenti che abbiano prodotto istanza di invito in più forme o con più candidati;

IV. Le dichiarazioni e tutti i documenti vanno redatti in lingua italiana;

V. La documentazione inviata non sarà restituita;

VI. Il Gal Valle della Cupa si riserva la facoltà di prorogare, riaprire i termini, sospendere, revocare o modificare, in tutto o in parte, la presente procedura;

VII. La procedura sarà definita anche in presenza di una sola istanza pervenuta e ritenuta valida.

14. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

15. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato:

- alla sezione "In primo piano" on line del GAL Valle della Cupa sul profilo del committente www.valledellacupa.it ed inviato per la pubblicazione ai Comuni delle 12 terre

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

GAL Valle della Cupa – Tel.& fax 0832/753083 - mail: info@valledellacupa.it –

PEC: valledellacupa@pec.it

16. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto ing. Antonio PERRONE

Tel: 0832 753083 – 0832 755392

Mail: info@valledellacupa.it; direzione@valledellacupa.it

PEC: valledellacupa@pec.it

Allegati:

- Facsimile domanda di manifestazione di interesse.
- Condizioni Speciali.
- Relazione, computo e progetto punto informativo
- Relazione, computo e progetto laboratorio tematico

Trepuzzi, lì 11 giugno 2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Antonio PERRONE)